

Camping & Beachresort Julianahoeve is aangesloten bij Brancheorganisatie Hiswa - RECRON.

Hierdoor gelden op deze camping de algemene Hiswa - RECRON-voorwaarden die te vinden zijn op de website. Buiten deze algemene voorwaarden hanteren wij tevens onderstaand reglement:

Artikel 1: Jaarplaatsen

Uw plaats dient het hele jaar door netjes onderhouden te worden. Wij vragen u ervoor te zorgen dat voertuigen, inclusief aanhangers e.d., op de eigen plaats worden geparkeerd.

Artikel 2: Betalingswijze

Bij reservering dient 50% van de huursom vóór 1 februari 2026 bij ons binnen te zijn. Het resterende bedrag dient te worden voldaan vóór de eerste overnachting, maar uiterlijk op 1 mei 2026. Bij te late betaling wordt de wettelijke rente in rekening gebracht.

Artikel 3: Huurcontract

De overeenkomst loopt van 1 januari tot en met 31 december 2026. Zonder opzegging door een van beide partijen – u als huurder of Camping & Beachresort Julianahoeve – wordt de overeenkomst automatisch met één jaar verlengd.

Artikel 4: Aansluitingen

1. Gas, water en elektriciteit zijn het hele jaar door beschikbaar. Wij raden aan om de waterleiding van de caravan in de winterperiode af te tappen om schade door vorst te voorkomen. Houd er rekening mee dat wij de hoofdkranen bij het opnemen van de meterstanden niet meer dichtdraaien.
2. De gasinstallatie moet elke vijf jaar, of wanneer er iets wordt aangepast of vernieuwd, worden gekeurd door een gecertificeerd bedrijf. Een bewijs van goedkeuring dient bij de receptie te worden ingeleverd. De kosten van de keuring zijn voor rekening van de eigenaar van de stacaravan.
3. De kosten voor het verhelpen van verstoppingen tussen de caravan en het hoofdriool, evenals eventuele schade aan water-, gas- en/of elektraleidingen, zijn voor rekening van de eigenaar.

Artikel 5: Bewoning van de caravan

1. In de huursom zijn de kosten inbegrepen voor het verblijf van maximaal zes vaste bewoners, of – indien het om één gezin gaat – het aantal gezinsleden dat de caravan het hele jaar gebruikt. Dit is inclusief toegang tot het zwembad. De namen en geboortedata van de vaste bewoners dienen **uiterlijk 1 maart 2026** te worden doorgegeven via “Mijn Julianahoeve”.
2. Wanneer er meer dan zes vaste bewoners zijn, kunnen extra personen worden aangemeld via het huurcontract voor € 62,50 per jaar (vanaf 2 jaar oud, inclusief zwembadtoegang). Logees die slechts enkele nachten verblijven, meldt u vóór aankomst aan via “Mijn Julianahoeve” voor € 5,50 per persoon per nacht (vanaf 2 jaar oud, inclusief zwembadtoegang).
3. Zonder toestemming van de receptie mogen er niet meer dan zes personen overnachten in de caravan.

Artikel 6: Alleen familiecamping

Julianahoeve is een familiecamping. Jongeren onder de 21 jaar worden niet toegelaten zonder hun ouders of wettelijke verzorgers. Zij mogen alleen verblijven als ten minste één ouder of verzorger zelf aanwezig is en zolang zij op dezelfde plaats verblijven.

Artikel 7: Dagbezoekers

1. Zorg dat uw dagbezoekers op de hoogte zijn van onze regels en zich hieraan houden. U blijft verantwoordelijk voor hun gedrag.
2. Dagbezoekers mogen niet met de auto de camping op. Zij kunnen parkeren op de parkeerplaats vóór de slagboom (buiten de 30-minutenzones) of op het Transferium.
3. Tijdens vakantieperiodes hebben dagbezoekers geen toegang tot het zwembad.

Artikel 8: Huisdieren

Huisdieren zijn niet toegestaan. Uitzonderingen uitsluitend in overleg.

Artikel 9: Toegangscontrole

Via "Mijn Julianahoeve" kunt u jaarlijks uw kenteken(s) doorgeven. Er geldt een maximum van vijf kentekens per jaarplaats.

Artikel 10: Gebruik van gemotoriseerde voertuigen

1. Beperk het gebruik van uw auto tot het noodzakelijke en rijd altijd stapvoets. De auto dient te allen tijde op uw eigen plaats of op de door u gehuurde parkeerplaats te worden geparkeerd. Heeft u geen ruimte voor meerdere auto's, dan kunt u gebruikmaken van de oprit (buiten de 30-minutenzone) of het Transferium.
2. Gemotoriseerde voertuigen mogen alleen worden bestuurd door bevoegde personen en zijn uitsluitend bedoeld om de camping op en af te rijden.
3. Fatbikes en elektrische steps mogen alleen worden bestuurd door personen van 16 jaar of ouder en moeten zich, net als ander verkeer, houden aan de maximumsnelheid van 10 km/u (stapvoets).
4. Op de camping gelden dezelfde verkeersregels als buiten het terrein.

Artikel 11: Rust op de camping

1. **Tussen 23.00 uur en 07.00 uur geldt nachtrust op de camping.** In deze periode mag er niet met auto's of andere gemotoriseerde voertuigen worden gereden.
2. De slagboom is uitsluitend te openen in geval van nood.
3. Geluidsoverlast – in welke vorm dan ook – dient te allen tijde voorkomen te worden.
4. De directie behoudt zich het recht voor om gasten die herhaaldelijk geluidsoverlast veroorzaken de toegang tot de camping te ontfemen.

Artikel 12: Centrumgebied alleen voor voetgangers

Het centrumgebied is uitsluitend toegankelijk voor voetgangers. Fietsen dienen te worden geplaatst in de fietsenstallingen direct bij de toegangen tot dit gebied. Skelters, hoverboards en elektrische stepjes zijn niet toegestaan op het plein. Uitzonderingen gelden voor gasten die gebruikmaken van een (elektrische) rolstoel of scootmobiel.

Hoverboards met zitje zijn op de hele camping verboden in verband met de veiligheid. Elektrische stepjes en fatbikes mogen alleen worden bestuurd door personen van minimaal 16 jaar.

Artikel 13: Adres- en contactgegevens

Wanneer uw adres, (mobiele) telefoonnummer en/of e-mailadres wijzigt, vragen wij u dit zo snel mogelijk door te geven aan de receptie. In geval van nood moeten wij u kunnen bereiken. Dit geldt ook bij wijziging van het kenteken van uw auto.

Artikel 14: Verhuur van de caravan

1. Wanneer u uw caravan beschikbaar stelt aan personen die niet als vaste gasten staan geregistreerd, bent u verplicht deze vooraf aan te melden via "Mijn Julianahoeve", conform de wet op de nachtregistratie.
2. Ook het kenteken van de auto van uw gasten moet worden doorgegeven, zodat zij toegang tot de camping krijgen. Zonder aanmelding wordt geen toegang verleend.
3. Per persoon betaalt u € 5,50 verblijfskosten per nacht (vanaf 2 jaar, inclusief zwembadtoegang). U blijft als eigenaar verantwoordelijk voor het aanmelden van uw gasten en het verstrekken van de juiste gegevens. Deze regels gelden ook wanneer u uw caravan kosteloos uitleent.
4. Als u uw caravan tegen vergoeding verhuurt, verwijzen wij u naar het reglement voor "Particuliere verhuur".
5. Informeer uw gasten dat **huisdieren niet zijn toegestaan**, personen onder de 21 jaar niet zonder ouder of verzorger mogen overnachten, zij rekening houden met de openingstijden van de receptie, en dat de slagboom werkt met kentekenherkenning.
6. Stacaravans zonder eigen badkamer mogen niet worden verhuurd, ook niet wanneer de badkamer zich in de schuur bevindt.
7. Het is niet toegestaan uw caravan te verhuren via **externe platforms** zoals Booking.com, Novasol of Airbnb. U kunt zich via "Mijn Julianahoeve" aanmelden voor ons eigen verhuurplatform.
8. Wij controleren regelmatig of verhuurde chalets voldoen aan de actuele kwaliteitseisen. Wanneer dit niet het geval is, kan het chalet uit de verhuur worden genomen.

Artikel 15: Schuurtjes, schuttingen en aanbouwsels

Voordat u werkzaamheden uitvoert, dient u een tekening met uw plannen in te leveren bij de receptie.

Dit voorkomt misverstanden en zorgt dat uw plannen voldoen aan de geldende regels.

1. Op een jaarplaats mag maximaal één bijgebouw (schuurtje) worden geplaatst met een dakoppervlak van maximaal 9 m² en een hoogte van 2,80 meter. De vloeroppervlakte mag niet groter zijn dan 6 m². Het schuurtje mag niet worden gebruikt als recreatief nachtverblijf en dient minimaal 150 cm van de beplanting te staan.
2. Hekwerk moet minimaal 100 cm van de beplanting staan, aan de voorzijde maximaal 50 cm van de grens en niet hoger dan 100 cm.
3. Zonnepanelen, schotelantennes en vlaggenmasten zijn toegestaan mits ze niet boven de caravan uitsteken.
4. Bestrating mag maximaal 50% van het veld beslaan.
5. Partytenten van maximaal 3 x 3 meter zijn toegestaan en uitsluitend van zeil of doek.
6. De onderzijde van de caravan moet worden afgeschermd met voldoende ventilatie; gaskraan en inspectiedeksel moeten bereikbaar blijven.
7. De plaats moet in geval van nood toegankelijk zijn, poorten en deuren mogen niet worden afgesloten.
8. Overkappingen mogen na goedkeuring via jaarplaats@julianahoeve.nl worden geplaatst. Maximaal één zijde mag gesloten zijn en **de totale oppervlakte van caravan en overkapping mag niet meer dan 55 m² bedragen**.
9. Elektriciteits-, riool- en waterputten moeten vrij blijven.
10. (Ver)bouwwerkzaamheden zijn toegestaan tussen 10.00 en 17.00 uur, niet tussen 1 juli en 1 september, en nooit tijdens vakantieperiodes of feestdagen.
11. De afstand tussen caravans en bijgebouwen op aangrenzende velden bedraagt minimaal 3 meter.
12. Zonnepanelen mogen alleen na overleg en installatie door een gecertificeerd bedrijf, met certificaat en verzekering.
13. **Teruglevering aan ons stroomnet is niet mogelijk!**

Artikel 16: Beplanting en graafwerk

1. De grens van uw plaats is het hart van de beplanting. Houd altijd minimaal 150 cm vrij van deze grens. De afstand tussen objecten van aangrenzende kavels moet minimaal 3 meter bedragen.
2. De afscheiding tussen plaatsen bestaat uit begroeiing van maximaal 1,80 meter hoog. U mag geen beplanting snoeien of verwijderen zonder overleg met de camping.
3. Om schade aan leidingen te voorkomen, mag er niet worden gegraven zonder toestemming van de receptie.

Artikel 17: Afvalverwerking

1. Op de camping kunt u afval gescheiden inleveren. Huisvuil hoort in dichtgebonden zakken in de containers; sluit de container daarna goed om stank te voorkomen. Voor groenafval, plastic, papier en glas zijn aparte containers beschikbaar. Het is niet toegestaan afval van buiten de camping in onze containers te deponeren.
2. Voor het afvoeren van grof afval rekenen wij € 35,00 per rit. Zelf afvoeren naar de open container is kosteloos.
3. Het is verboden matrassen, koelkasten of elektrische apparaten bij de milieustraten te plaatsen; bij overtreding kan een boete van minimaal € 150,00 worden opgelegd. Deze materialen dient u af te voeren naar de milieustraat in uw woonplaats of mee te geven aan de leverancier.
4. Het is niet toegestaan reeds weggegooid afval uit containers te halen.

Artikel 18: Douches en sanitair

Voor vaste gasten is het niet toegestaan om te douchen of water te tappen in de sanitairgebouwen. Alleen in de winter, wanneer het water in uw caravan is afgesloten, mag hiervan gebruik worden gemaakt. Deze voorzieningen zijn bedoeld voor toeristische gasten.

Artikel 19: Brandveiligheid

Elke caravan moet zijn voorzien van een goedgekeurde brandblusser van minimaal 2 kg. Open vuur – zoals vuurkoken of brandhaarden – is niet toegestaan. Barbecueën mag tot uiterlijk 22.00 uur, mits dit veilig gebeurt en zonder overlast voor anderen. Zorg altijd dat een brandblusser of emmer water binnen handbereik is.

Artikel 20: Drones

Om de privacy van onze gasten te beschermen, is het gebruik van drones op de camping niet toegestaan.

Artikel 21: Cameragebruik

Camera's mogen uitsluitend worden gebruikt om de eigen kavel of het eigen verblijf te beveiligen. Het is niet toegestaan om openbare ruimtes, paden of percelen van anderen te filmen. Houd bij het gebruik van camera's rekening met de privacy van andere gasten en de regels van de AVG.

Artikel 22: Verkoop van de caravan

Wanneer u uw caravan wilt verkopen, dient u dit altijd eerst bij ons te melden. Na goedkeuring voeren wij een veiligheidskeuring en taxatie uit; de kosten worden direct aan u doorberekend. Na goedkeuring en prijsbepaling bemiddelt de camping bij de verkoop en verzorgt de financiële afhandeling. De verkoper is een provisie verschuldigd van 10% van de koopsom, met een maximum van € 5.000,00.

Stacaravans ouder dan 20 jaar mogen in principe niet meer worden verkocht. Na inspectie kan Julianahoeve bij uitzondering toestemming geven. Het plaatsen van nieuwe stacaravans is toegestaan tussen 8.00 en 17.00 uur, niet tussen 1 juli en 1 september, en nooit tijdens vakantieperiodes of feestdagen, altijd in overleg met de camping.

Artikel 23: Aankoop van een nieuwe stacaravan

Overweegt u een nieuwe stacaravan aan te schaffen? Neem dan altijd vooraf contact op met de verantwoordelijke medewerker van Camping & Beachresort Julianahoeve. Wij informeren u graag over de mogelijkheden op uw huidige kavel, zodat er geen misverstanden ontstaan.

Artikel 24: Oude stacaravans

Stacaravans of bouwwerken ouder dan 20 jaar worden bij herstructurering of verplichte aanpassingen aan kavels niet opnieuw geplaatst op een jaarplaats. In dat geval vervalt de jaarplaats automatisch. Het management kan in uitzonderlijke gevallen besluiten om herplaatsing alsnog toe te staan.

Artikel 25: Gedrag op de camping

De directie behoudt zich het recht voor om personen die zich herhaaldelijk misdragen of onze regels negeren, de toegang tot de camping blijvend te ontzeggen. Wij streven naar een prettige en veilige omgeving voor al onze gasten.

Artikel 26: Alcohol- en drugsgebruik

Het nuttigen van alcohol is alleen toegestaan op uw eigen plaats of in de horecagelegenheden met bijbehorende terrassen. Ouders en verzorgers blijven verantwoordelijk voor hun kinderen en dienen alcoholgebruik door minderjarigen te voorkomen. Aan personen jonger dan 18 jaar wordt geen alcohol geschonken of verkocht. Het gebruik van drugs, in welke vorm dan ook, is in alle gebouwen en openbare ruimtes verboden. Personen die deze regel overtreden, worden van de camping verwijderd.

Artikel 27: Toegang tot het zwembad

De toegang tot het zwembad werkt met gezichtsherkenning. Via "Mijn Julianahoeve" kunt u een gezichtsfoto uploaden. Daarmee geeft u toestemming voor gebruik tijdens uw verblijf; na vertrek wordt de foto automatisch verwijderd. U kunt de toestemming op elk moment intrekken en de foto verwijderen via "Mijn Julianahoeve". Wie geen gebruik wil maken van gezichtsherkenning, kan bij de receptie een toegangskaart ophalen.

Artikel 28: Openingstijden van de camping

De camping is het hele jaar toegankelijk. De openingstijden van onze faciliteiten vindt u op onze website www.julianahoeve.nl.