



Reglement jaarplaatsen 2020

Camping Julianahoeve is aangesloten bij RECRON. Hierdoor gelden op deze camping de algemene RECRON-voorwaarden die te vinden zijn op de website. Buiten deze algemene voorwaarden hanteren wij tevens het reglement van Camping Julianahoeve;

Artikel 1: Jaarplaatsen

De plaats dient te allen tijde onderhouden te worden. De bewoners van de caravan dienen er te allen tijde zorg voor te dragen dat hun voertuigen, inclusief aanhangers e.d. op eigen plaats staan.

Artikel 2: Betalingswijze

Bij reservering dient 50% van de huursom vóór 1 februari 2020 in ons bezit te zijn en het resterende deel vóór de eerste overnachting en anders uiterlijk voor 1 mei 2020. Bij te late betaling wordt u de wettelijke rente in rekening gebracht.

Artikel 3: Huurcontract

Zoals bij u bekend is wordt de overeenkomst automatisch voor 1 jaar verlengd. Het tarief is van toepassing op maximaal 6 op voorhand ingeschreven personen.

Artikel 4: Aansluitingen

1. Gas en elektriciteit zijn het gehele jaar beschikbaar. Wij adviseren u ervoor te zorgen dat de waterleiding van de caravan afgetapt is om schade ten tijde van vorst te voorkomen. De gasinstallatie moet om de 5 jaar en/of wanneer er iets aan de installatie veranderd c.q. vernieuwd wordt, gekeurd worden. Er dient een bewijs van goedkeuring afgegeven te worden bij de receptie. De kosten van de keuring zijn voor rekening van de recreant.
2. Zowel de kosten betreffende verstopping van de afvoer bij de caravan tot het hoofdriool als de kosten van schade aan de water-, gas- en/of elektraleidingen, zijn voor rekening van de recreant.

Artikel 5: Bewoning caravan

1. In uw huursom zijn de kosten inbegrepen voor het verblijf van 6 vooraf ingeschreven personen gedurende het gehele jaar inclusief gebruik van het zwembad. De namen en geboortedata van deze vaste bewoners dienen uiterlijk 1 februari 2020 te zijn doorgegeven via mijn Julianahoeve. Wanneer er meer dan 6 extra personen (vanaf 2 jaar oud) regelmatig in de caravan verblijven, kunnen zij aangemeld worden middels het huurcontract voor € 52,50 per jaar (inclusief zwembadtoegang). Personen die slechts een aantal nachten bij u logeren meldt u voor aankomst, via Mijn Julianahoeve, aan voor €5,25 per persoon per nacht (vanaf 2 jaar oud).

Artikel 6: Alleen familiecamping

Jongeren onder 21 jaar worden zonder hun ouders of wettelijke verzorger niet toegelaten op de camping.

Jongeren onder de 21 jaar mogen alléén op de camping verblijven indien minstens één van zijn/haar ouders of wettelijke verzorgers zelf aanwezig is op de camping en zolang de jongeren verblijven op dezelfde plaats als de ouders.

Artikel 7: Dagbezoekers

1. Zorg dat ook uw dagbezoek zich aan onze regels houdt. Wij achten u verantwoordelijk voor het gedrag van uw bezoekers.
2. Bezoekers mogen niet met hun auto de camping op, zij mogen deze parkeren op de parkeerplaats voor de slagboom, buiten de 30-minutenzones en anders op het Transferium.
3. Dagbezoekers hebben tijdens de vakantieperiodes geen toegang tot het zwembad.

Artikel 8: Huisdieren

Huisdieren worden op het terrein niet toegelaten.

Artikel 9: Toegangscontrole

1. U dient via Mijn Julianahoeve 1x per jaar uw kenteken(s) door te geven met een maximum van 5 per jaarplaats.
2. Het is nadrukkelijk niet toegestaan uw slagboomkaart door te geven aan personen die niet aangemeld zijn! Deze personen dienen zich eerst te melden bij de receptie.

Artikel 10: Gebruik gemotoriseerde voertuigen

1. Wij verzoeken u het autogebruik tot een minimum te beperken en alleen stapvoets te rijden. De auto dient te allen tijde op uw plaats geparkeerd te worden of op de door u gehuurde parkeerplaats. Wanneer u geen plaats heeft voor meerdere auto's dienen deze op de oprit, buiten de 30 minuten zone, of op het transferium geparkeerd te worden.
2. Met gemotoriseerde tweewielers is het alléén toegestaan om de camping op en af te rijden

Artikel 11: Rust

1. Men dient er rekening mee te houden dat het tussen 23.00 uur en 07.00 uur rustig dient te zijn op de camping. Er mag niet met auto's of andere gemotoriseerde voertuigen over de camping gereden worden (de slagboom is alléén te openen in geval van nood). Geluidsoverlast, in de ruimste zin van het woord, dient ten allen tijde voorkomen te worden.
2. De directie behoudt zich het recht voor om bij herhaaldelijke geluidsoverlast de betreffende perso(o)n(en) de toegang tot de camping te ontzeggen.

Artikel 12: Centrumgebied alléén voor voetgangers

Het centrumgebied is alléén toegankelijk voor voetgangers. Fietsers dienen hun fiets in de fietsenstallingen te plaatsen direct voor de toegangen van dit gebied. Skelters, hoverboards, en aangedreven steppen zijn verboden op het plein. Uitzonderingen op deze regel zijn mensen in een (elektrische) rolstoel of scootmobiel.

Hoverboards met zitje zijn op de gehele camping verboden. Dit in verband met de veiligheid van de berijders en alle andere gasten op de camping.

Artikel 13: Adresgegevens

Indien uw adres, telefoonnummer en/of e-mailadres wijzigt, wilt u dit dan zo snel mogelijk doorgeven aan de receptie. In geval van nood moeten wij u ergens kunnen bereiken! Dit geldt ook als het kenteken van de auto wijzigt.

Artikel 14: Verhuur caravan

1. Wanneer u uw caravan verhuurt of een logé heeft, moeten alle personen die in uw caravan overnachten aangemeld worden. Dit in verband met de wet op de nachtregistratie. U dient ervoor te zorgen dat uw huurders zich vooraf, tijdens kantooruren, melden bij de receptie. U dient hen vooraf via "Mijn Julianahoeve" aan te melden. Zonder deze aanmelding krijgen zij géén toegang tot de camping. Per persoon dient men € 5,25 verblijfskosten per nacht te betalen bij de receptie. Uw huurder krijgt bij aankomst een eigen toegangskaart voor de slagboom. Indien u, als verantwoordelijke, verzaakt om bovenstaande aan uw huurder door te geven, zullen wij hier gepaste sancties toepassen.
2. Informeer uw huurders in ieder geval dat:
 - Huisdieren niet zijn toegestaan
 - Personen onder de 21 jaar niet zonder ouder of wettelijke verzorger op de camping mogen overnachten
 - Zij rekening houden met de openingstijden van de receptie.
 - Er een slagboom aanwezig is waar zij een toegangskaart voor dienen af te halen.
3. Stacaravans zonder badkamer mogen niet verhuurd worden aan derden, ook niet wanneer de badkamer gesitueerd is in de schuur.
4. Het is niet toegestaan om uw caravan te verhuren via externe platforms zoals Booking.com en Airbnb.

5. Camping Julianahoeve zal regelmatig controleren of de verhuurde chalets voldoen aan de huidige kwaliteitseisen. Wanneer dit niet het geval is dan zou het kunnen betekenen dat wij uw caravan uit de verhuur nemen.

Artikel 15: Schuurtjes, schuttingen en aanbouwsels

Voordat u gaat starten met de uitvoering van de werkzaamheden moet u een tekening inleveren bij de receptie waarop uw plannen aangegeven staan: dit ter controle en ter voorkoming van eventuele misverstanden.

Hier in acht nemend de onderstaande regels:

1. Op een permanente standplaats mag maximaal één bijgebouw (schuurtje) worden geplaatst met een maximale dakoppervlakte van 9 vierkante meter en een totale hoogte van 2.80 meter, gemeten vanaf het maaiveld (hoogte van de weg). Het bijgebouw mag niet gebruikt worden als recreatief nachtverblijf. De vloeroppervlakte van de schuur mag maximaal 6 vierkante meter bedragen. Het schuurtje dient minimaal 150 cm van het hart van de beplanting af te staan.
2. Afstand van hekwerk tot hart beplanting moet minimaal 100 cm bedragen. Alléén aan de voorzijde van uw plaats is een afscheiding neer te zetten op 50 cm afstand van de grens en alleen wanneer deze niet hoger is dan 100 cm hoog.
3. Het gebruik van een zonnepaneel, schotelantenne en/of vlaggenmast is toegestaan mits deze niet boven de caravan uitkomt.
4. De bestrating mag maximaal 50% van de oppervlakte van het veld bedragen, na aftrek van de oppervlakte van de caravan en schuur.
5. Partytenten/paviljoenen moeten aan het eind van het seizoen weer afgebroken worden uitgezonderd de vaste staanders; zowel het dak als de eventuele wanden moeten derhalve gemakkelijk te verwijderen zijn. Het materiaal wat hiervoor gebruikt mag worden is zeil of doek.
6. De onderzijde van de caravan dient dichtgemaakt te zijn maar er dient rekening gehouden te worden met voldoende ventilatie van de ruimte onder de caravan. Houdt u hierbij tevens rekening met de gaskraan en de inspectiedeksel van de riolering; deze dienen te allen tijde toegankelijk te zijn.
7. De plaats dient in geval van nood toegankelijk te zijn. Dat wil zeggen dat deuren en/of poorten naar de plaats, niet op slot mogen zijn.
8. Aan de caravan mag, over maximaal 50% van de lengte van de caravan, een bordes van maximaal 3 meter diepte met afdak worden gebouwd, met een maximale hoogte gelijk aan de goothoogte van de stacaravan; één zijkant van het bordes mag dichtgezet worden. De totale oppervlakte van de caravan en afdak mag samen nooit meer dan 55 vierkante meter bedragen.
9. Elektriciteitskasten, Riool -, en/of waterputten moeten te allen tijde vrijgehouden worden.
10. (ver)bouwwerkzaamheden zijn alleen toegestaan tussen 10:00 en 17:00 uur, nooit in vakantieperiodes en feestdagen en altijd in overleg met de burens.
11. De onderlinge afstand tussen caravans en bijgebouwen ten opzichte van het aangrenzende veld bedraagt minimaal 3 meter om de brandveiligheid te waarborgen.

Artikel 16: Beplanting en graafwerk op de plaats

1. De grens van een plaats is het hart van de beplanting. Er dient altijd een ruimte open te blijven van 150 cm. van deze grens. De vrije ruimte tussen objecten van aangrenzende kavels dient te allen tijde minimaal 3 meter te zijn. De plaatsen onderling zijn gescheiden door begroeiing die maximaal 1.80 m. hoog is. Er mag geen beplanting gesnoeid of verwijderd worden in eigen beheer.
2. Om beschadigingen van leidingen e.d. te voorkomen, mag er niet gegraven worden zonder overleg met de beheerder.

Artikel 17: afvalverwerking

1. De camping biedt goede mogelijkheden om afval gescheiden in te leveren. U dient uw huisvuil in dichtgebonden zakken in de containers te deponeren en de container vervolgens weer te sluiten, in verband met stankoverlast. Voor groenafval, plastic, papier en glas zijn aparte containers beschikbaar. Op de plattegrond staat aangegeven waar deze containers zich bevinden. Uiteraard mogen er geen zaken van buiten de camping in de afvalcontainers gedeponerd worden. Wanneer wij dit wel constateren, zullen wij het huurcontract met u per direct opzeggen!
2. Voor het afvoeren van grof afval berekenen wij € 35,00 per rit. Indien u dit zelf afvoert naar onze open container worden er geen kosten berekend.
3. **Vanaf 1 oktober 2019** is het verboden om matrassen, koelkasten of andere elektrische apparaten bij de milieustraten van de camping te dumpen. Er zullen boetes opgelegd worden van ten minste € 150,00 wanneer wij constateren dat deze regels overtreden worden. U dient bovengenoemd afval mee te nemen naar de milieustraat in de eigen woonplaats of mee te geven aan de leverancier van de vervangen goederen!
4. Het is verboden reeds weggegooide zaken uit de containers te halen.

Artikel 18: Douche- en toiletvoorzieningen

Het is voor u, als vaste gast, niet toegestaan water te tappen en te douchen bij de sanitair gebouwen. Bij uitzondering is dit wel geoorloofd tijdens de wintermaanden wanneer u het water reeds heeft afgesloten. Deze voorzieningen zijn gerealiseerd ten behoeve van onze toeristische gasten.

Artikel 19: Brandgevaar

In elke caravan moet een goedgekeurde brandblusser van 2 kg aanwezig zijn. Het is niet toegestaan open vuur te maken, zoals vuurkoven en/of brandhaarden. Barbecueën is toegestaan tot uiterlijk 22:00 uur, mits het op een veilige wijze gebeurt en andere bewoners geen overlast geeft. Houdt altijd een brandblusser of emmer water in de aanslag!

Artikel 20: Drones

Om de privacy van onze gasten op de camping te waarborgen is het gebruik van drones niet toegestaan.

Artikel 21: Verkoop

De caravan mag niet worden doorverkocht voordat deze door ons is gecontroleerd. Caravans, ouder dan 15 jaar, mogen alleen nog verkocht worden wanneer de staat van onderhoud bijzonder goed is. Nadat de caravan is goedgekeurd wordt deze te koop aangeboden via ons kantoor. De caravan zal op onze site te koop worden aangeboden. De volledige bemiddeling loopt via de camping. Wanneer er een koper is gevonden, dient u een koopovereenkomst, tevens overschrijvingsformulier voor de kavel, voor uw caravan te ondertekenen. Bij verkoop is de verkoper, zonder enige uitzondering, een provisie verschuldigd ad. 10%, met een maximum van € 5000,00. Voor het in de verkoop nemen van uw caravan dienen ook alle zaken aangepast te worden welke in strijd zijn met de geldende regels van de camping.

Artikel 22: Wanordelijk gedrag

De directie van de camping behoudt zich het recht voor om personen die zich voortdurend wanordelijk gedragen en de gestelde regels negeren, de toegang tot de camping permanent te ontzeggen.

Artikel 23: Alcoholgebruik

Het nuttigen van alcoholische dranken is alléén toegestaan op de door u gehuurde plaats of in één van de aanwezige horecagelegenheden met de bijbehorende terrassen. De ouders of verzorgers blijven te allen tijde verantwoordelijk voor hun kinderen, zij dienen het alcoholgebruik onder hen in de hand te houden of te voorkomen. Aan personen beneden de 18 jaar wordt geen alcohol geschonken en/of verkocht.

Artikel 24: Camping geopend

Het seizoen 2020 loopt van vrijdag 20 maart tot en met zondag 8 november. Ook voor en na deze periode is de camping voor u toegankelijk, uw kenteken blijft gewoon actief. De voorzieningen op de camping zijn dan wel afgesloten. Voor de openingstijden van de receptie tijdens de winterperiode kunt u onze website raadplegen.

Kijk voor de veelgestelde vragen over de jaarplaats op <https://www.julianahoeve.nl/nl/jaarplaatsen/frequently-asked-questions>

Wijzigingen onder voorbehoud